

380-kV- Netzverstärkung Abschnitt Vorhaben 19 Nord

Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Rechtserwerbsverzeichnis

für die Gemarkung : **Wixhausen**

Land : Hessen


Reg.-Präs. : Darmstadt


Kreis : Darmstadt

Gemeinde : Darmstadt

Katasteramt : Stadt Darmstadt

Grundbuchamt : Darmstadt

Datum	Änderung	
	Datum	Name
ermittelt	09.03.2020	Mon
aufgestellt	09.04.2021	Mon
<div> SPIE SAG GmbH</div>		



Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
1	20		7	128	Wixhausen	3125	132	Landwirtschaft		42	03	a		38	80	-	12		
	41		9	38	Wixhausen	3127	109	Grünland		27	45	a		22	65	-	-		
	64		9	238	Wixhausen	3127	106	Grünland		26	98	a		11	05	-	20		
	92		10	9 / 1	Wixhausen	3128	74	Landwirtschaft		24	56	a		24	56	149 tlw.	-		
	100		10	14	Wixhausen	3128	3	Grünland		20	10	a		20	10	-	166		
2	3		7	108 / 1	Wixhausen	1745	3	Landwirtschaft		20	29	a		19	85	146 tlw.	28		
	4		7	109	Wixhausen	1745	2	Landwirtschaft		21	74	a		21	74	146 tlw.	31		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück	Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen	
				Flur	Flurstück	Bezirk		Blatt	Best. Verz.	ha	a	qm	ha	a		qm			Ifd. Meter
3	6	Fortsetzung nächste Seite	7	107 / 4	Wixhausen	2770	13	Ackerland Gebäude- und Freifläche		26	34	a		4	75	-	-		
	11		7	114	Wixhausen	2771	6	Ackerland		53	64	a		29	80	-	-		
	12		7	111	Wixhausen	2770	20	Grünland Ackerland		10	49	a		9	55	-	17		
	13		7	112	Wixhausen	2770	19	Grünland Ackerland		34	11	a		29	60	-	57		
	17		7	131	Wixhausen	2771	8	Grünland		7	66	a		6	60	-	16		
	19		7	129	Wixhausen	2771	22	Landwirtschaft		30	46	a		30	46	147	109		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück	Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen	
				Flur	Flurstück	Bezirk		Blatt	Best. Verz.	ha	a	qm		ha		a			qm
noch 3	21	Fortsetzung	7	130	Wixhausen	2771	7	Landwirtschaft		58	80	a		39	90	-	5		
	101		10	15	Wixhausen	2770	23	Grünland		5	22	a		5	22	-	-		
	102		10	16	Wixhausen	2770	24	Grünland		60	31	a		45	70	-	-		
4	7	Fortsetzung nächste Seite	7	110 / 1	Wixhausen	2911	11	Landwirtschaft		52	87	a		52	87	-	137		
	9		7	110 / 2	Wixhausen	2911	12	Landwirtschaft		36	19	a		33	70	-	-		
	43		9	36	Wixhausen	2911	28	Landwirtschaft		6	84	a		6	84	-	38		
	44		9	37	Wixhausen	2911	29	Landwirtschaft		5	41	a		5	41	-	7		
	51		9	262	Wixhausen	1973	17	Grünland		71	98	a		39	15	-	-		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		Ifd. Meter		
noch 4	58	Fortsetzung	9	234	Wixhausen	2911	41	Landwirtschaft		38	14	a		12	30	-	27		
	59		9	235	Wixhausen	2911	42	Landwirtschaft		10	51	a		3	75	-	8		
	60		9	236	Wixhausen	1973	37	Grünland		25	75	a		9	75	-	19		
	66		9	259	Wixhausen	1973	1	Grünland		7	85	a		1	50	-	-		
	110		10	30	Wixhausen	1973	5	Ackerland		56	65	a		1	00	-	-		
5	14		7	113	Wixhausen	3236	2	Grünland		16	61	a		14	10	-	34		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		Ifd. Meter		
6	22		7	127	Wixhausen	2907	1	Ackerland		31	36	a		8	70	-	-		
7	26		9	46	Wixhausen	2632	1	Landwirtschaft		55	79	a		16	55	-	-		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel Ifd. Meter	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
8	28		9	32	Wixhausen	2338	1	Grünland Ackerland		19	94	a		19	94	-	34		
	31		9	33	Wixhausen	2338	4	Grünland Ackerland		16	72	a		16	72	-	31		
	32		9	34	Wixhausen	2338	3	Grünland Ackerland		15	54	a		15	54	-	33		
9	30		9	31 / 2	Wixhausen	3717	2	Landwirtschaft		73	59	a		10	20	-	-		
10	33		9	35	Wixhausen	3746	3	Grünland		38	46	a		38	46	-	111		
	34		9	45	Wixhausen	3746	10	Grünland		7	33	a		2	10	-	-		
	36		9	44	Wixhausen	3746	7	Grünland		37	39	a		9	15	-	-		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel Ifd. Meter	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
11	37		9	25	Wixhausen	2908	3	Ackerland		37	97	a		37	25	-	34		
12	38		9	24	Wixhausen	2881	15	Ackerland		10	70	a		7	35	-	-		
	53		9	229	Wixhausen	2670	14	Gebäude- und Freifläche		27	37	a		1	00	-	-		
	63		9	237	Wixhausen	1919	4	Grünland		9	26	a		3	60	-	7		
	90		10	7 / 1	Wixhausen	2670	17	Landwirtschaft		62	91	a		40	95	-	1		
13	40		9	39	Wixhausen	1756	9	Ackerland		8	96	a			25	-	-		
	80		9	247	Wixhausen	1756	10	Grünland		21	84	a		19	65	-	27		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
14	45		9	23	Wixhausen	1644	5	Ackerland		29	79	a		5	80	-	-		
	67		9	239	Wixhausen	2443	2	Grünland		28	41	a		13	05	-	22		
	70		9	240	Wixhausen	2443	1	Grünland		11	98	a		5	75	-	10		
	106		10	29	Wixhausen	2001	4	Ackerland		31	87	a		22	40	-	-		
15	47		9	231	Wixhausen	3297	2	Grünland Ackerland		40	42	a		39	60	148	106		
	52		9	230	Wixhausen	3297	1	Ackerland		18	30	a		8	75	-	-		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufäche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
16	56		9	232	Wixhausen	2241	11	Grünland		18	06	a		5	10	-	13		
	97		10	11 / 1	Wixhausen	2241	1	Ackerland		22	17	a		22	17	-	-		
17	57		9	233	Wixhausen	2572	12	Landwirtschaft		12	24	a		3	75	-	9		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück	Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufäche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen	
				Flur	Flurstück	Bezirk		Blatt	Best. Verz.	ha	a	qm		ha		a			qm
18	62		9	261	Wixhausen	2756	1	Grünland		6	44	a		2	15	-	-		
19	65		9	260	Wixhausen	1854	2	Grünland		7	08	a		1	55	-	-		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
20	68		9	258	Wixhausen	2437	11	Landwirtschaft		6	18	a			95	-	-		
21	69		9	257	Wixhausen	1835	9	Grünland		10	58	a			85	-	-		
	98		10	11 / 2	Wixhausen	1835	10	Ackerland		30	43	a		2	40	-	-		
22	71		9	241	Wixhausen	1725	5	Grünland		16	43	a		7	85	-	12		
	72		9	242	Wixhausen	1725	13	Grünland		7	50	a		3	65	-	6		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel Ifd. Meter	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
23	75		9	243	Wixhausen	2748	12	Grünland		18	78	a		10	65	-	16		
24	76		9	244	Wixhausen	2418	23	Landwirtschaft		6	32	a		3	80	-	6		
	77		9	245	Wixhausen	2418	31	Landwirtschaft		9	05	a		6	00	-	9		
	78		9	246 / 1	Wixhausen	2418	12	Landwirtschaft		23	34	a		17	70	-	24		
25	79		9	246 / 2	Wixhausen	1601	7	Grünland		17	23	a		15	75	-	21		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		Ifd. Meter		
26	82		9	212 / 2	Wixhausen	2340	3	Ackerland		14	44	a		1	10	-	-		
27	83		9	248	Wixhausen	2388	2	Grünland		6	80	a		6	00	-	8		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel Ifd. Meter	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
28	86		10	2	Wixhausen	1739	3	Landwirtschaft		10	17	a		1	95	-	5		
	87		10	125 / 1	Wixhausen	1739	36	Verkehrsfläche	3	56	41	a		20	40	-	25		
	91		10	8 / 1	Wixhausen	3546	3	Landwirtschaft		13	32	a		13	32	149 tlw.	77		
29	94		10	10 / 1	Wixhausen	1924	82	Landwirtschaft		85	15	a		11	25	-	-		
	104		10	13	Wixhausen	1924	48	Ackerland		28	32	a		24	20	-	-		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		Ifd. Meter		
30	107		10	28 / 2	Wixhausen	3241	1	Ackerland	1	03	01	a		97	40	150	166		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung			Mast Nr.	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a		qm		
		Öffentliche Wege und Gewässer																
1	1	Fortsetzung nächste Seite	7	132 / 57	Wixhausen	3125	119	Straße		90	13	a		1	60	-	3	
	2		7	156 / 20	Wixhausen	3125	138	Verkehrsfläche		20	27	a Z		2	85 20	-	4	Zuwegung zu Mast 147 u. 148 außerhalb des Schutzstreifens.
	5		7	157 / 1	Wixhausen	3125	42	Graben		15	97	a		13	85	-	-	
	8		7	136 / 2	Wixhausen	3125	5	Weg		1	40	a		1	40	-	-	
	10		7	136 / 1	Wixhausen	3125	4	Weg		10	39	a			45	-	-	
	15		7	137	Wixhausen	3125	6	Weg		4	95	a		3	25	-	5	

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel Ifd. Meter	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
noch 1	16	Fortsetzung	7	158	Wixhausen	3125	19	Graben		3	05	a		2	45	-	6		
	18		7	160	Wixhausen	3125	21	Graben		9	30	a		9	30	-	28		
	23		7	138	Wixhausen	3125	7	Weg		2	68	a		2	60	-	5		
	24		7	161	Wixhausen	3125	22	Graben		25	13	a Z		3	90 25	-	7		Zuwegung zu Mast 147 u. 148 außerhalb des Schutzstreifens.
	25		7	143	Wixhausen	3125	11	Weg		18	20	a Z		3 7	15 15	-	5		Zuwegung zu Mast 147 u. 148 außerhalb des Schutzstreifens.
	27		9	307	Wixhausen	3127	44	Graben		10	66	a		10	66	-	-		
	29		9	275	Wixhausen	3127	13	Weg		12	62	a		12	30	-	26		
	35		9	276	Wixhausen	3127	14	Weg		7	73	a			95	-	-		
		Fortsetzung nächste Seite																	

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel Lfd. Meter	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
noch 1	39	Fortsetzung	9	274	Wixhausen	3127	12	Weg		4	82	a		2	00	-	4		
	42		9	308	Wixhausen	3127	45	Graben		5	44	a		5	44	-	-		
	46		9	269 / 2	Wixhausen	3127	7	Weg		80	56	a Z		5 5	05 35	-	7		Zuwegung zu Mast 148 außerhalb des Schutzstreifens.
	48		9	321	Wixhausen	3127	58	Graben		19	13	a		15	80	-	-		
	49		9	301	Wixhausen	3127	38	Weg		14	74	a		10	55	-	-		
	50		9	322	Wixhausen	3127	59	Graben		6	43	a		1	15	-	-		
	54		9	300	Wixhausen	3127	37	Weg		5	92	a		1	70	-	5		
	55		9	320	Wixhausen	3127	57	Graben		8	15	a		2	15	-	6		
		Fortsetzung nächste Seite																	

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel Ifd. Meter	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
noch 1	61	Fortsetzung	9	302	Wixhausen	3127	39	Weg		5	33	a			85	-	-		
	73		9	324	Wixhausen	3127	61	Graben		1	66	a			5	-	-		
	74		9	318	Wixhausen	3127	55	Graben		7	94	a		4	20	-	7		
	81		9	298	Wixhausen	3127	35	Weg		12	02	a Z		1 3	45 40	-	-		Zuwegung zur temporären Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.
	84		9	319	Wixhausen	3127	56	Graben		2	58	a		2	10	-	5		
	85		9	294	Wixhausen	3127	31	Weg		24	89	a		3	20	-	5		
	88		10	127 / 1	Wixhausen	3128	76	Verkehrsfläche		32	34	a Z		4 5	40 60	-	6		Zuwegung zu Mast 149 u. 150 außerhalb des Schutzstreifens.
	89		10	150 / 1	Wixhausen	3128	79	Wasserfläche		5	97	a		1	15	-	-		
		Fortsetzung nächste Seite																	

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Ifd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel Ifd. Meter	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
noch 1	93	Fortsetzung	10	153 / 1	Wixhausen	3128	81	Wasserfläche		5	09	a		5	09	149 tlw.	47		
	95		10	154	Wixhausen	3128	39	Graben		3	37	a		1	50	-	-		
	96		10	128 / 1	Wixhausen	3128	9	Weg		10	74	a		3	15	-	5		
	99		10	157	Wixhausen	3128	42	Graben		6	77	a		6	77	-	-		
	103		10	128 / 2	Wixhausen	3128	10	Weg		2	67	a		1	15	-	-		
	105		10	129	Wixhausen	3128	11	Weg		10	48	a Z		3	10 65	-	4		Zuwegung zu Mast 150 außerhalb Schutzstreifens.
	109		10	131 / 1	Wixhausen	3128	77	Verkehrsfläche		19	72	a Z		2 15	15 15	-	-		Zuwegung zu Mast 149 bis 152 außerhalb des Schutzstreifens.
	111		10	130 / 1	Wixhausen	3128	12	Weg		17	80	a Z		5 3	40 20	-	7		Zuwegung zu Mast 149 bis 152 außerhalb des Schutzstreifens.

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück	Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen	
				Flur	Flurstück	Bezirk		Blatt	Best. Verz.	ha	a	qm		ha		a			qm
		Staatseigentum																	
31	108		10	28 / 1	Wixhausen	1607	8	Ackerland		72	34	a		6	35	-	-		
32	112		10	130 / 2	Wixhausen	2797	13	Weg		5	25	a Z			60 20	-	-	Zuwegung zu Mast 149 bis 152 außerhalb des Schutzstreifens.	
	113		11	37	Wixhausen	2797	12	Waldfläche	41	67	22	Wa Z	4	87 15	05 00	151 152	626	Zuwegung zu Mast 151 u. 152 außerhalb des Schutzstreifens.	

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr.	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm	lf. Meter				
33	114		11	43	Wixhausen	2719	2	Weg	1	73	35	a		22	35	-	30		

Amprion GmbH

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Ried - Urberach, Bl. 4591

Abschnitt: Pkt. Gräfenhausen - Pkt. Wixhausen Nord

Register 7.1.4

Gemarkung Wixhausen

Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12	
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung			Mast Nr.	LWL <small>Nachrichten- kabel</small>	Text* Ifd. Nr. Abt. II	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.	ha	a	qm	ha	a	qm	lfd. Meter					
		Zuwegung zu Maststandorten																	
1	Z1		9	299	Wixhausen	3127	36	Verkehrsfläche		13	03	Z		11	20	-	-		Zuwegung zur temporären Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.
	Z2		9	277	Wixhausen	3127	15	Verkehrsfläche		10	56	Z		8	80	-	-		Zuwegung zu Mast 147 u. 148 außerhalb des Schutzstreifens.
	Z3		7	141 / 4	Wixhausen	3125	135	Verkehrsfläche		19	58	Z		17	00	-	-		Zuwegung zu Mast 147 u. 148 außerhalb des Schutzstreifens.
32	Z4		11	46	Wixhausen	2797	14	Verkehrsfläche		39	64	Z		17	40	-	-		Zuwegung zu Mast 149 bis 152 außerhalb des Schutzstreifens.